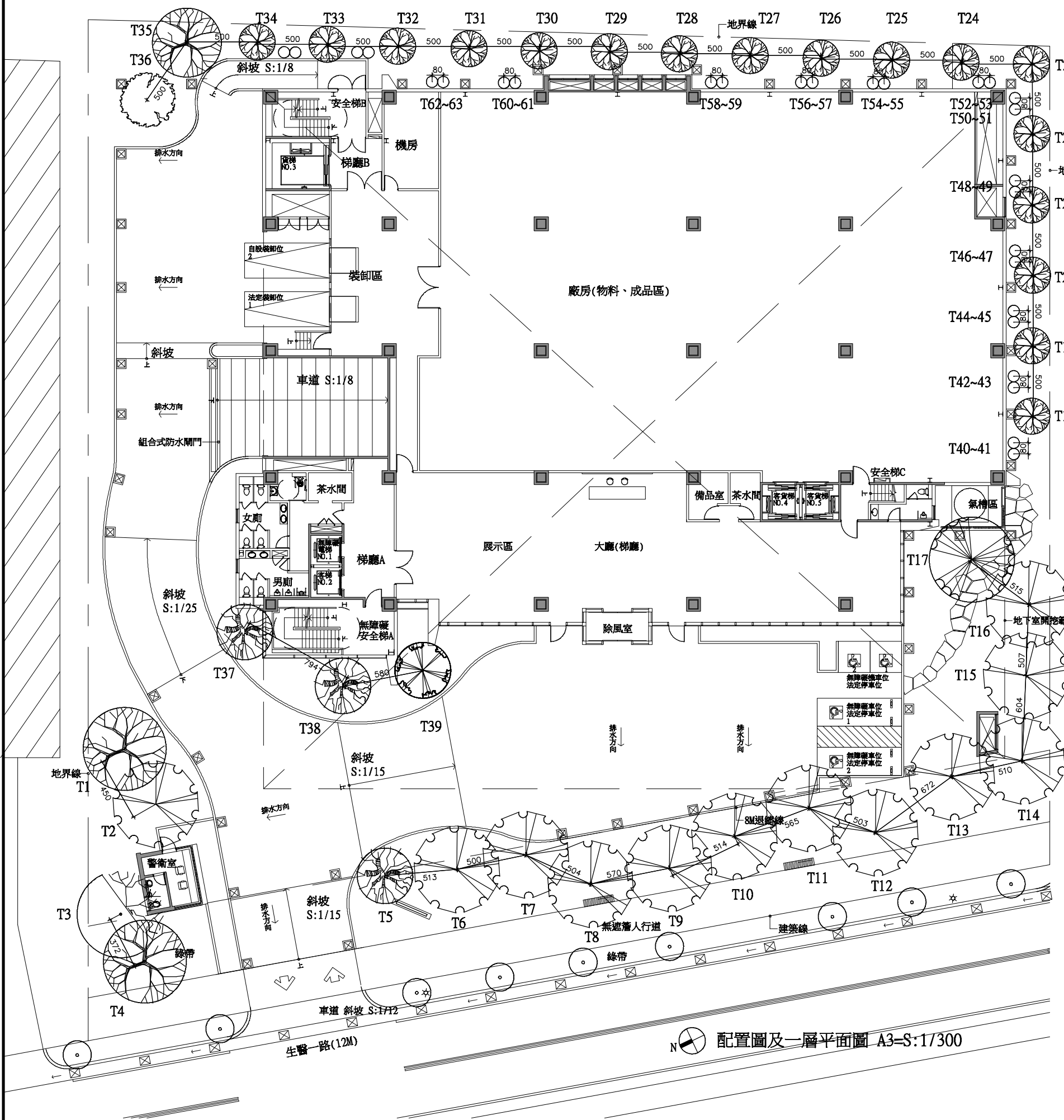
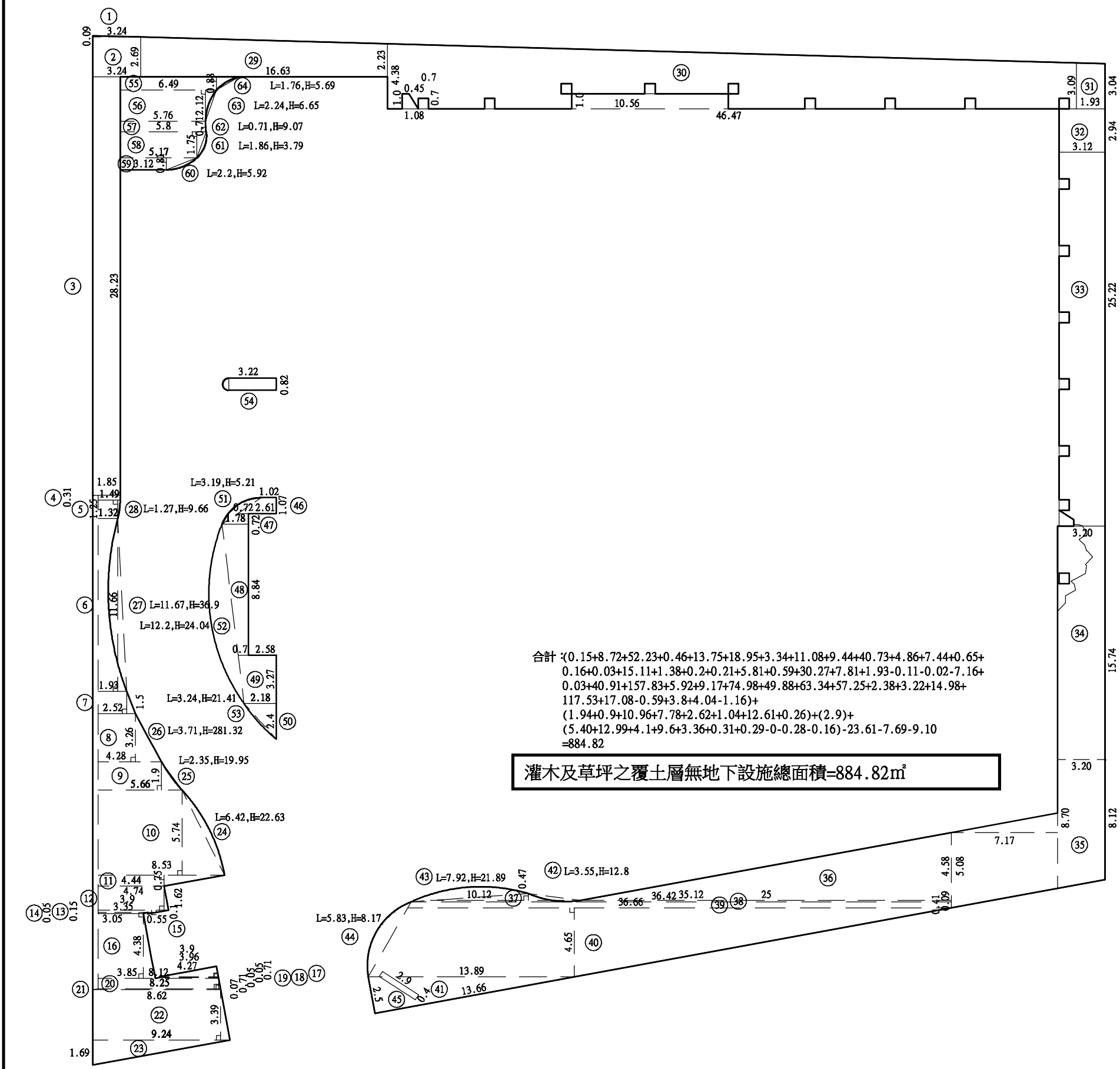
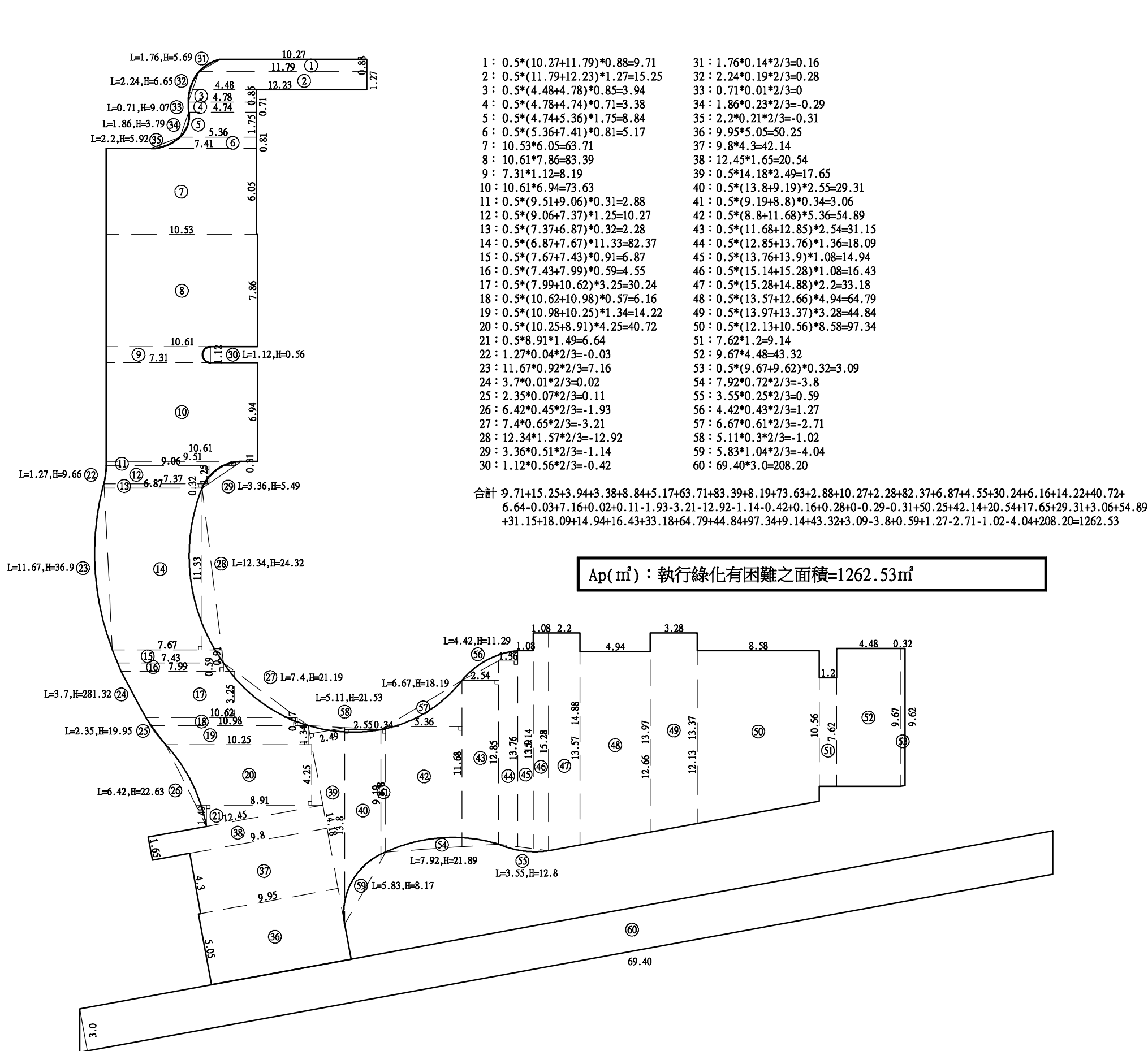
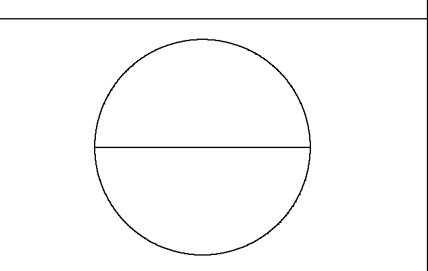
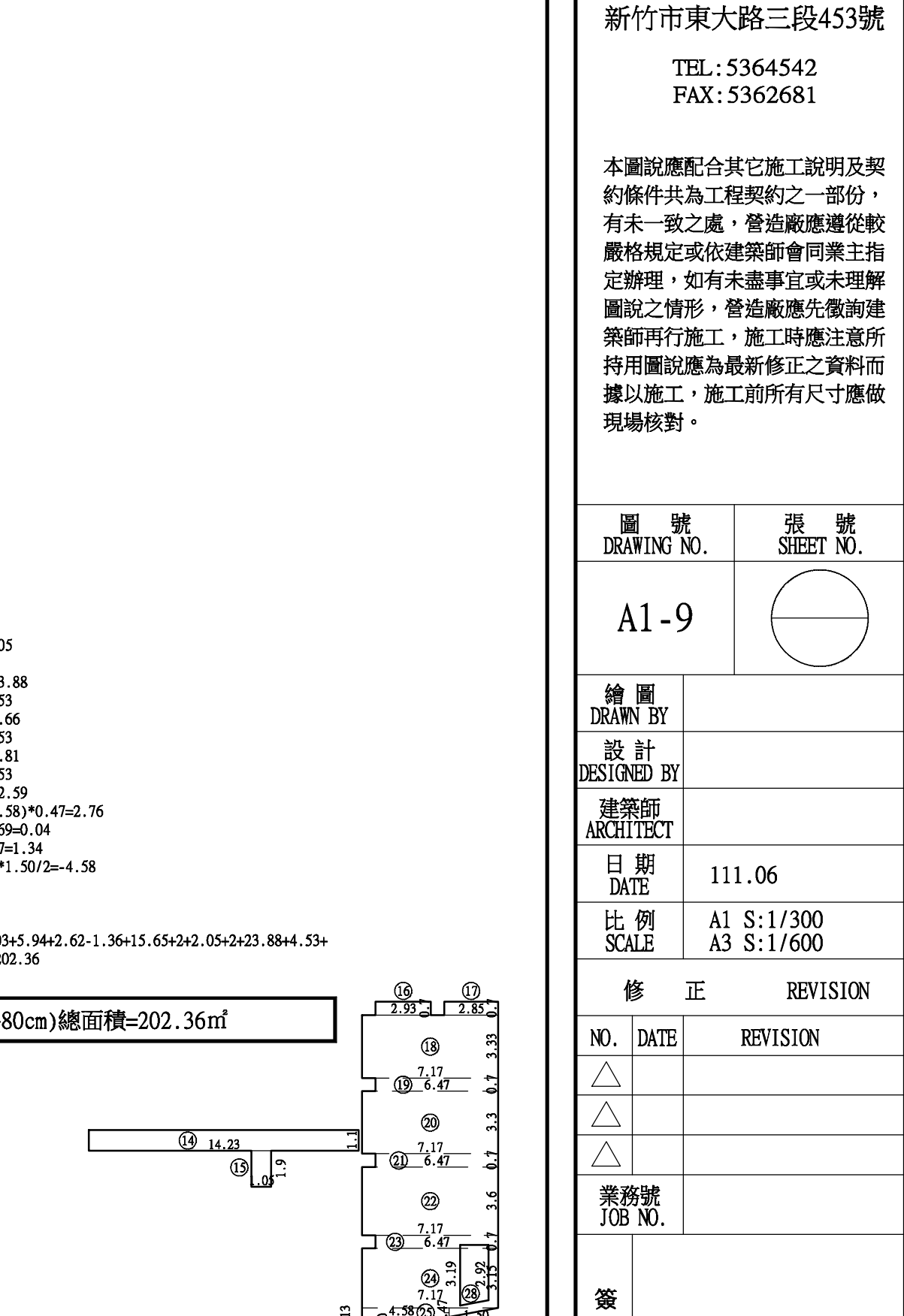
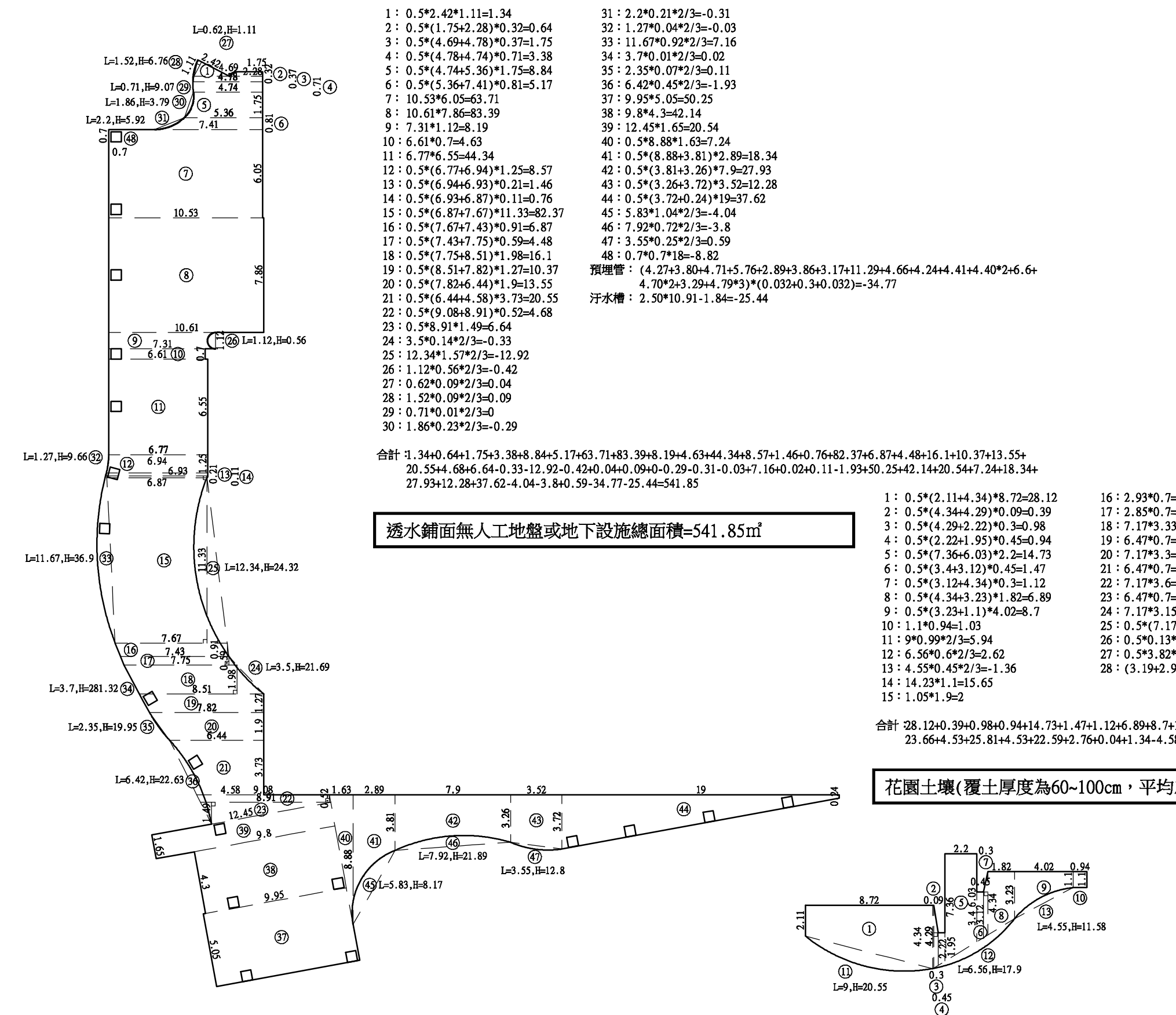




建築技術規則建築基地綠化檢討：
依據內政部108.12.31台內營字第1080824127號令，修正自110.1.1生效 檢討：
一、基本資料
1. 基地面積(A)=4456.81㎡
2. 法定建築率(r)=50%
3. 綠化檢討之法定空地面積Aox(1-r)=4456.81*(1-0.5)=2228.41㎡
4. 執行綠化有困難之面積(Ap)：基地內通路1262.53㎡
5. 最小綠化面積A'：(Ao-Ap)×(1-r)=(4456.81-1262.53)*(1-0.5)=1597.14㎡
但不得低於總基地面積15% 4456.81*15%=668.52㎡
二、綠化量計算：
1. 建築大喬木：7株，合計154.02
2. 建築小喬木、針葉木或落葉喬木類：56株，合計801.61
3. 灌木=597.62*0.5=298.81
4. 草坪=507.66*0.5=253.83
三、生態綠化優待係數α=0.8+0.5*ra=0.8+0.5*0=0.8
四、綠化設計值TC02=(154.02+810.61+298.81+253.83)*0.8=1132.59
五、綠化基準值TC02=0.5*λ*β=0.5*1597.14*0.66=527.06
六、設計值TC02=1132.59>標準值TC02=527.06 OK
建築技術規則建築基地保水設計：
依據內政部108.12.31台內營字第1080824127號令，修正自110.1.1生效 檢討：
一、基地最終入滲率f 判斷
1. 土壤分類：回填土：2. 基地最終入滲率f = 10%(-5) m/s
二、基地保水評估
A1綠地設計面積：灌木及草坪覆蓋土層無地下設施總面積=884.82㎡
A2透水鋪面設計面積：透水鋪面之無地下設施總面積=541.85㎡
A3花園土層設施設計面積：202.36㎡
Q1綠地保水量=A1×f×(1-0.5)*86400=764.48
Q2透水鋪面保水量=0.5×A2×f×(1-0.05)×A2
=0.5*541.85*10%(-5)*86400+0.05*0.18*541.85=238.96
Q3人工地盤花園土層貯集設計保水量=0.05×A3×0.05*202.36*0.6=6.07
三、基地保水設計值λ計算
1. 各類保水設計之保水量Q=ΣQi=764.48+238.96+6.07=1009.51
2. 原土地保水量Q=A0*λ*100%*1=4456.81*100%(-5)*86400=3850.68
λ=Q/Q0=1009.51/3850.68=0.26
四、基地保水基準值λ計算
r=50%，λ=0.5*(1-r)=0.5*(1-0.5)=0.25
五、基地保水及格標準檢討：
設計值λ=0.26≥標準值λ=0.25 OK



1 : 0.5*3.24*0.09=0.15
2 : 3.24*2.69=8.72
3 : 1.85*28.23=52.23
4 : 1.49*0.31=0.46
5 : 0.5*(1.49+1.32)*1.25+(33.28+33.34)*0.36/2=13.75
6 : 0.5*(1.32+1.93)*1.1=66.18.95
7 : 0.5*(1.93+2.52)*1.5=3.34
8 : 0.5*(2.52+4.28)*3.26=11.08
9 : 0.5*(4.28+6.61)*1.9=9.44
10 : 0.5*(6.61+5.55)*5.74=40.73
11 : 0.5*(5.55+4.44)*0.75=4.86
12 : 0.5*(4.44+7.4)*1.62=7.44
13 : 0.5*(7.4+9.9)*1.5=15.65
14 : 0.5*(3.35+3.05)*0.05=0.16
15 : 0.5*0.55*0.1=0.03
16 : 0.5*(3.05+8.5)*4.38=15.11
17 : 0.5*0.71*3.61=38
18 : 0.5*(3.61+3.96)*0.05=0.2
19 : 0.5*(3.96+2.77)*0.05=0.21
20 : 0.5*(8.12+25.2)*0.71=5.81
21 : 0.5*(8.25+6.2)*0.07=0.59
22 : 0.5*(8.62+9.24)*3.39=30.27
23 : 0.5*1.69*24=7.81
24 : 6.42*0.45*3=1.93
25 : 2.35*0.07*2/3=0.11
26 : 3.71*0.01*2/3=0.02
27 : 11.67*0.92*2/3=7.16
28 : 1.27*0.04*2/3=0.03
29 : (2.69+2.23)*16.63/2=40.91
30 : (4.38+3.09)*46.47/2-(0.45+1.08)*1.0/2-0.7*0.7*9.150=157.83
31 : (3.09+3.04)*1.33/2=3.92
32 : 3.12*2.94=9.17
33 : 3.12*25.22-0.7*0.7*6-(0.45+1.08)*1.0/2=74.98
34 : 3.20*15.74-0.7*0.7*9.88
35 : (8.12+7.03)*3.20/5=58.71=63.34
36 : 0.5*25*4.58=25.25
37 : 0.5*10.12*0.47=2.38
38 : 0.5*(35.12+36.42)*0.09=3.22
39 : 0.5*(36.42+36.66)*0.41=14.98
40 : 0.5*(36.66+13.89)*4.65=117.53
41 : 0.5*13.89*2.5=17.08
42 : 3.55*0.35*2/3=0.59
43 : 7.92*0.72*2/3=3.8
44 : 5.83*1.04*2/3=4.04
45 : 0.4*2.3=1.16
46 : 0.5*(1.02+6.1)*1.07=3.94
47 : 0.5*(0.72+1.78)*0.72=0.9
48 : 0.5*(1.78+7.7)*8.84=10.96
49 : 0.5*(2.58+1.8)*3.7=7.78
50 : 5*2.4*2.18=2.62
51 : 3.19*0.49*2/3=1.04
52 : 12.2*1.55*2/3=12.61
53 : 3.24*0.12*2/3=0.31
54 : 3.22*0.82*0.41*0.13=14.2*2.9
55 : 0.5*(8.01+6.49)*0.88=0.7*0.7*2=5.40
56 : 0.5*(6.49+7.6)*2.12=12.39
57 : 0.5*(5.76+5.8)*0.71=4.1
58 : 0.5*(5.8+5.17)*1.75=9.6
59 : 0.5*(5.17+13.12)*0.81=3.36
60 : 3.2*0.21*2/3=0.31
61 : 1.86*0.23*2/3=0.29
62 : 0.71*0.01*2/3=0
63 : 2.24*0.19*2/3=0.28
64 : 1.76*0.14*2/3=0.16
預埋管：(1.0+3.77+4.58+9.34+9.34+7.04+7.0+5.63+4.73+3.80+4+2.95+3.17)*(0.03+0.34+0.03)=23.61
汗水槽：2.42*1.5*2+1.84=9.10



樂迎再生科技股份有限公司
竹北生醫園區廠房新建工程

建築基地綠化及保水檢討圖

彭 定 吉
建築師事務所
T.C.PENG
ARCHITECT & ASSOCIATES

新竹市東大路三段453號

TEL: 5364542
FAX: 5362681

本圖說應配合其它施工說明及契約條件共為工程契約之一部份，有未一致之處，營造廠應遵從較嚴格規定或依建築師會同業主指定辦理，如有未盡事宜或未理解圖說之情形，營造廠應先徵詢建築師再行施工，施工時應注意所持有圖說應為最新修正之資料，而據以施工，施工前所有尺寸應做現場核對。

A1-9

繪 圖 DRAWN BY	設 計 DESIGNED BY	建 築 師 ARCHITECT	日 期 DATE	111.06
修 正 REVISION	NO.	DATE	REVISION	
△				
△				
△				
業務號 JOB NO.				
簽				
證				

