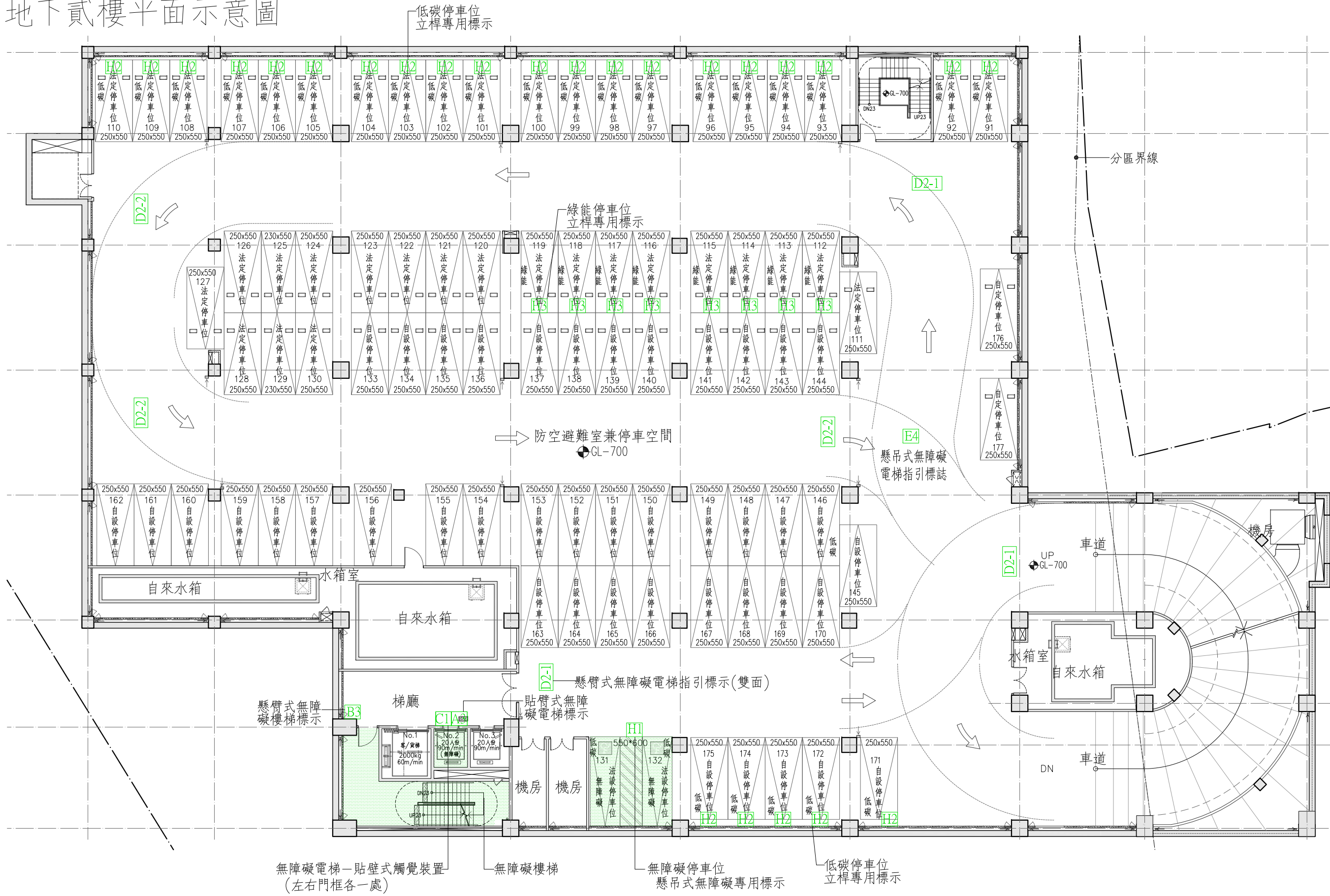


地下貳樓平面示意圖



地下三樓平面示意圖



無障礙樓梯 檢討

301 適用範圍	建築物依規定應設置無障礙樓梯者，其設計應符合本章規定。	
302 通則	302.1 樓梯型式：不得設置梯級間無垂直板之露空式樓梯(如圖302.1)。 302.2 地板表面：樓梯平台及梯級表面應採用防滑材料。 302.3 戶外樓梯：無頂蓋之戶外樓梯及樓梯入口應注意排水，避免行走表面積水，且落水口不得設置於樓梯動線上。如需設置落水口，其格柵或開口應至少有一方向開口不得大於1.3公分。	本案梯級均設有垂直板無露空—O.K 本案梯級均設橡膠地磚，耐磨止滑—O.K 本案樓梯均設有頂蓋，故左列事項免檢討—O.K
303 樓梯設計	303.1 樓梯底版高度：樓梯底版距其直下地板面淨高未達190公分部分應設防護設施(可使用格柵、花台或任何可提醒視覺障礙者之設施)(如圖302.1)。 303.2 樓梯轉折設計：樓梯往上之梯級部分，起始之梯級應退至少一階(如圖303.2.1)。但扶手符合平順轉折，且平台寬、深度符合規定者，不在此限(如圖303.2.2)。樓梯梯級鼻端至樓梯間過梁之垂直淨高應不得小於190公分。	本案樓梯版下，距離地板淨高未達190cm部分，依左列規定設置—O.K 無障礙樓梯起始之梯級均退一階，樓梯梯級鼻端至樓梯間過梁之垂直淨高均大於190公分—O.K
304 樓梯梯級	303.3 樓梯平台：不得有梯級或高差。 304.1 級高及級深：樓梯上所有梯級之級高及級深應統一，級高(R)應為16公分以下，級深(T)應為26公分以上(如圖304.1)，且55公分 $\leq 2R+T \leq 65$ 公分。 304.2 梯級鼻端：梯級突沿之彎曲半徑不得大於1.3公分(如圖304.2.1)，且應將超出路面之突沿下方作成斜面，該突出之斜面不得大於2公分(如圖304.2.2)。 304.3 防滑條：梯級踏面邊緣應作防滑處理，其顏色應與踏面有明顯不同，且應順平(如圖304.3)。 304.4 特別規定 304.4.1 適用對象：第2層以上住宅使用之公寓大廈，各樓層依本編第89條第5款規定檢討之樓地板面積為240平方公尺以下者。 304.4.2 級高及級深：樓梯上所有梯級之級高及級深應統一，級高(R)應為18公分以下，級深(T)應為24公分以上(如圖304.4.2)，且55公分 $\leq 2R+T \leq 65$ 公分。	平台無設置梯級或高差。—O.K 無障礙樓梯級高小於16公分以下，級深大於26公分以上，且55公分 $\leq 2R+T \leq 65$ 公分。(另詳甲梯剖面圖)—O.K 梯踏依左列規定設置。—O.K 橡膠地磚止滑條防滑，且踏面與止滑條用不同顏色與處理。—O.K 本案非屬左列(公寓大廈)規定範圍，故免檢討—O.K 本案非屬左列(公寓大廈)規定範圍，故免檢討—O.K

無障礙樓梯 檢討

801 適用範圍	建築物依規定應設置無障礙停車位者，應符合本章規定。	
802 通則	無障礙停車位應設置於最靠近建築物無障礙出入口或無障礙升降機之便捷處。 803.1 入口引導：車道入口處及車道沿路轉彎處應設置明顯之指引標誌，引導無障礙停車位之方向及位置。入口引導標誌應與行進方向垂直，以利辨識。 803.2 車位標誌 803.2.1 室外標誌：應於停車位旁設置具夜光效果之無障礙停車位標示，標誌尺寸應為長、寬各40公分以上，下緣距地面190公分至200公分(如圖803.2.1)。 803.2.2 室內標誌：應於停車位上方、鄰近牆或柱面旁設置具夜光效果，且無遮蔽、易於辨識之懸掛或張貼標誌，標誌尺寸應為長、寬各30公分以上，下緣距地板面不得小於190公分。 803.3 地面標誌：停車位地面上應設置無障礙停車位標誌，標誌圖尺寸應為長、寬各90公分以上，停車格線之顏色應與地面具有辨識之反差效果，下車區應以斜線及直線予以區別(如圖803.3)。 803.4 停車格線：停車格線之顏色應與地面具有辨識之反差效果，下車區應以斜線及直線予以區別(如圖803.3)；下車區斜線間淨距離為40公分以下，標線寬度為10公分(如圖803.4)。 803.5 停車位地面：地面應堅硬、平整、防滑，表面不可使用鬆散性質之砂或石礫，高低差不得大於0.5公分，坡度不得大於1/50。 804.1 單一停車位：汽車停車位長度不得小於600公分、寬度不得小於350公分，包括寬150公分之下車區(如圖804.1)。 804.2 相鄰停車位：相鄰停車位得共用下車區，長度不得小於600公分、寬度不得小於550公分，包括寬150公分之下車區(如圖804.2)。 805.1 停車位：機車停車位長度不得小於220公分，寬度不得小於225公分，停車位地面上應設置無障礙停車位標誌，標誌圖尺寸應為長、寬各90公分以上(如圖805.1)。 805.2 出入口：機車停車位之出入口寬度及通達無障礙機車停車位之車道寬度均不得小於180公分。	本案依左列原則設計，另詳圖A1-x~o.k. 本案依左列原則設計，另詳圖A1-x~o.k. 本案停車位均位於室內，故免檢討~o.k. 本案依左列原則設計，另詳圖A1-x~o.k. 本案依左列原則設計，另詳圖A1-x~o.k. 本案依左列原則設計，另詳圖A1-x~o.k. 本案依左列原則設計，另詳圖A1-x~o.k. 本案依左列原則設計，另詳圖A1-x~o.k. 本案依左列原則設計，另詳圖A1-x~o.k.

