參、配合建立公共工程維護管理制度資料表

「國立臺灣體育運動大學長安學區教學館新建工程」配合建立公共工程維護管理制度資料表

實施階段	應建制之檔案項目	資料提供單位	備註
壹、規劃及設計階段	1. 委託代辦協議書	代辦機關	
	2. 土地相關資料(地目、地號、面積..等)	洽辦機關	
	3. 測量成果資料	洽辦機關	
	4. 建物需求資料、甄選建築師招標公告	洽辦機關	
	5. 得標廠商服務建議書(或規劃報告書)	洽辦機關	
	6. 本署委外設計服務契約	洽辦機關	
	7. 鑽探報告	洽辦機關	
	8. 建築執照(都審、環評...等)	洽辦機關	
	9. 候選綠建築證書	洽辦機關	
	10. 業管執照(電力、自來水...等)	洽辦機關	
	11. 結構計算書	洽辦機關	
	12. 數量計算書	洽辦機關	
	13. 施工預算書(不含設計圖說)	代辦機關	
貳、發包階段	1. 公開閱覽疑義說明資料	代辦機關	
	2. 工程契約書	監造廠商 代辦機關、洽辦機關	
參、施工階段	1. 整體施工及品質管制計劃書	承攬廠商	
	2. 監造計劃書	監造廠商	
	3. 各分項施工計劃書	承攬廠商	
	4. 月進度管制表	監造廠商	
	5. 歷次變更設計修正預算書	監造廠商	
	6. 施工查驗報告	監造廠商	
	7. 材料檢驗報告	監造廠商	
	8. 歷次估驗施工照片	監造廠商	
	9. 設備整體運轉測試計劃及紀錄	監造廠商	
	10. 鄰房鑑定報告	監造廠商	
肆、驗收接管階段	1. 竣工圖說	監造廠商	
	2. 結算書(不含圖說)	監造廠商	
	3. 竣工文件資料(含出廠證明、進口證明、材質證明、試驗報告...等)	監造廠商	
	4. 設備教育訓練資料	承攬廠商	
	5. 各項設備操作維護手冊	承攬廠商	
	6. 驗收合格資料2	監造廠商	
	7. 設備移交清冊	監造廠商	
	8. 使用執照	承攬廠商	
	9. 綠建築標章	監造廠商	
伍、營運維護階段	1. 人員配置計劃	洽辦機關	
	2. 設備檢查紀錄	洽辦機關	
	3. 設備運轉紀錄	洽辦機關	
	4. 設備維修紀錄	洽辦機關	
	5. 營運維護成本分析	洽辦機關	