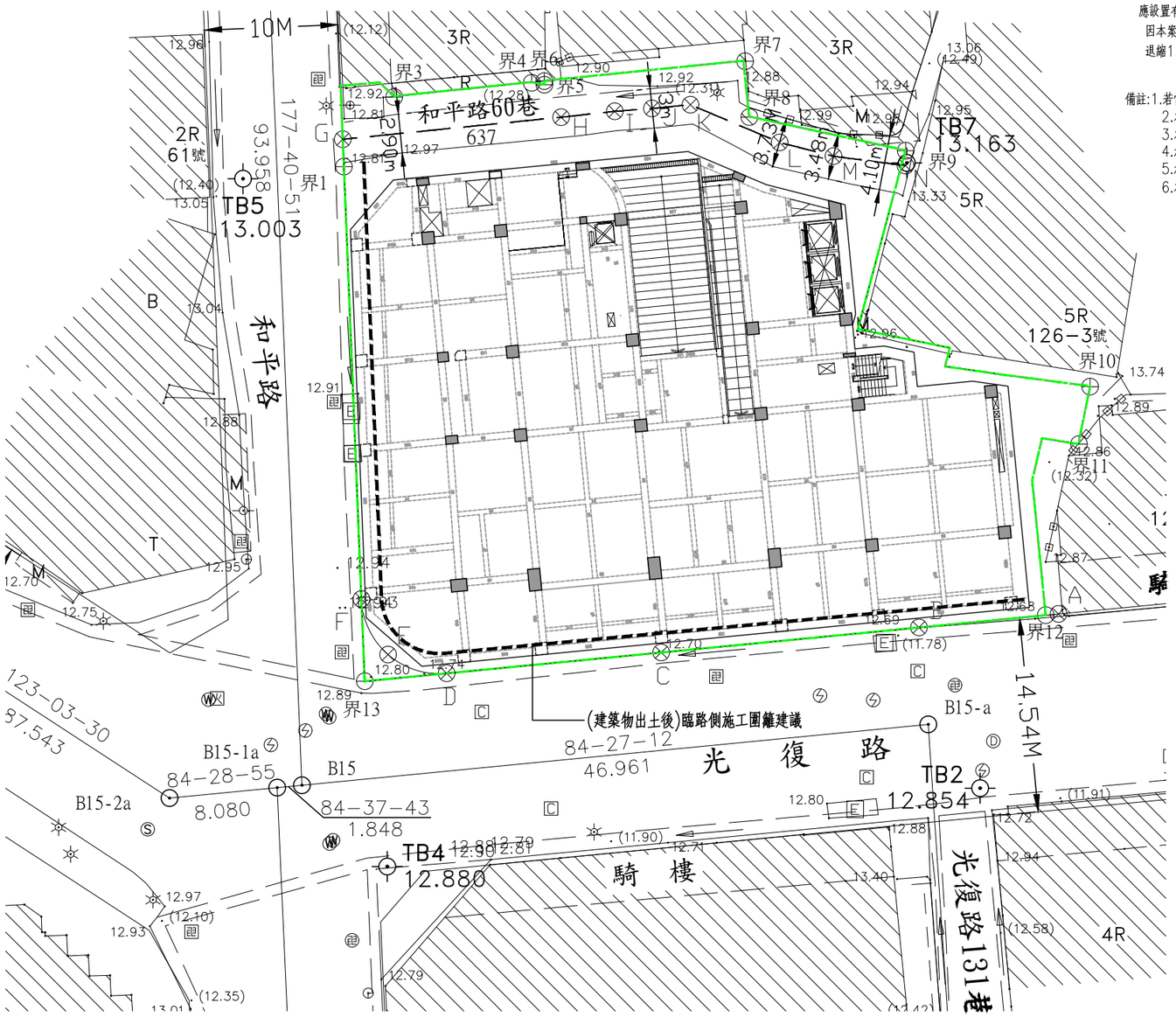

1 A0-21 現況圖及施工圍籬建議 S:A1=1/200,A3=1/400

註:施工中安全圍籬，本案面臨14.54M光復路，鄰接長度大於10M，
應設置有頂蓋之行人安全走廊(淨寬至少1.3M、淨高至少2.4M)。
因本案地下室開挖範圍鄰近建築線，將於結構體出土後臨光復路及和平路側
退縮1.5M設置行人安全走廊。

備註:1.若當地主管機關有圍籬美化之規定，應依規定辦理.
2.本案基地內部及週遭之公共設施，若因施工而損壞，承商應無條件復原.
3.本案基地內部及週遭之物品，應依業主指示保管或依法運棄.
4.承包廠商得依實際需求送審後調整圍籬範圍,但不得藉故追加.
5.承包廠商得標後，應盡速調查基地及週遭相關管線，以確保工程之順利.
6.本圖僅供參考,應以現場實際情形為準.

基地位置
彰化縣彰化市成功段630、635、636、637等4筆地號

2 A0-21 基地位置圖 S:N.T.S NORTH

施工說明(註:本說明為通用性說明,適用範圍應依本案特性調整。)

1．所有尺寸及資訊應以現場為準，圖說僅供參考。
2．本工程立面外牆材料詳立面圖及各剖面圖，有關材料細部收頭應參閱各種剖面圖及細部圖。
3．各面飾材料，承包廠商於施工前，須繪製詳細大樣圖及提報型錄，經建築師及業主核可後，方可施工。
4．內外牆面及室內外地坪，承包廠商應於施工前須先送選樣及試貼，經業主及建築師審核核准後方可施作。
5．本工程平頂釘天花板者若有貼磁磚、花崗石或油漆者(除圖說註明外)一律施工到天花板上10cm.
6．本工程圖如有未明之處，除由建築師解釋承商照辦外，承包廠商須繪製施工詳圖由建築師審核並經業主認可後，方可施工。
7．本工程圖說內容.規範.施工說明書如有互相矛盾時，應以規定較嚴之主內容或依據業及建築師指示施工。
8．建築，水電，空調及結構工程圖說，內容彼此如有互相矛盾時，依施工說明書及工程價例及建築師解釋施工。
9．本工程範圍內之單獨項目所規定的保固期限超過主體工程之保固期限時，承包商與材料廠商應同時開具保固書，並經由業主認可之保證人，連保，保貴修復，若有任何施工不良或材料不佳所導致之損害，應由承包商負責修復，若因而損害其他材料時，其復原工作亦由承包廠商無償負責。
10．替造廠於施工前應先做基地勘察籬界測量，並依據圖說，將建築物外牆位置及型式以灰線放樣，經建築師於現場核定後方得施工，必要時建築師得調整建築物位置。
11．本工程承包商應配合水電工程須預留必要之穿孔及開口者，不得藉詞推諉。
12．水電打牆之修補由水電完成打底面補平，粉光之表面層則由建築承包商負責，且不得於建築表面粉刷完成後再敲打任何孔洞，否則全部由水電承包商自行負責。
13．燈具開口由建築承包商負責，位置由水電負責，並由建築負責收邊，倘若水電指定位置有誤或不指定位置，致建築開孔錯誤時由水電包商自行負責。
14．水電工程設備之基座由水電負責施工至表面粉飾完成(應配合原建築材料施工)。
15．穿樑鋼筋補強由建築負責，位置由水電負責配合，配管由水電負責，若建築已施工完成時則不准再穿樑，善後由水電自行負責。
16．凡地坪，牆面，平頂材料之分割尺寸及型式，應於施工前繪製施工詳圖，經業主及建築師審核認可後方得施工。
17．凡為磚牆應依建築技術規規定之高度加過樑、磚牆之補強柱及樞樑，承包商應確實依圖施工。
18．凡室外牆面之面磚應使用國產(或進口)之黏著劑及嵌縫劑除符合CNS施工規範規定並於施工前送有關資料經建築師審核.業主認可後方得施工。
19．本圖若經政府核准有案，其主要結構及尺寸部份，承造廠商必須按圖施工，至於施工處理之一切技術措施及品質管制建材材質概由承造廠商之技師及其負責人負一切安全責任，並按時申報查驗是否按圖施工，否則其後果由承造廠商負責。
20．必須切實按照核定圖樣施工，如原計劃有未盡理想之處，欲予變更原設計時，務須事先提出檢核或辦理變更手續，經核准後再行施工，以符法令，切勿擅自變更。
21．注意鄰居房屋及行人之安全，不可將建築材料堆置於道路上妨礙交通，建築工地必需做安全圍籬，不得讓非工程人員進入。
22．施工中主要結構部份，應按照規定逐步由承造廠商提出混凝土、鋼筋及砂等各項檢驗報告並按時申報開工及展期等手續，以備竣工後申領使用執照。
23．房屋完成後，立即拆除工寮，並將房屋周圍道路水溝，清理修復，然後由承造廠商負責辦理申請使用執照核發作業。
24．浴廁地坪防水材須施工延伸四週側牆至 FL+200cm止,防水如施作於纖維水泥板上應先塗佈底漆以增加黏著性.
25．本工程筏基、平頂及各層平頂板均採纖炭板模板施工,一般樑、柱、牆及消防水池、電梯機坑、污水處理設施等均採普通模板施工。
26．本工程抿石子部份於粉刷時禁止使用塑膠護條。應採用木壓條及拆除後填勾縫水泥色另定之。
27．本新建工程(含水電工程)施工中所需臨時水電工程及費用編列於建築工程內，建築工程包商不得藉詞不讓水電工程正常使用。
28．本工程圖說所標示之材料規範，廠商送審之材料應符合其主要特性規範，並須經業主與建築師審核通過後方可使用。
29．本工程圖說所繪製之零型式僅供參考，如承包商所使用之產品符合原設計之功能，並須經業主與建築師審核通過後方可使用。

3 A0-21 施工說明 S:N.T.S
註:本說明為通用性說明,適用範圍應依本案特性調整

名　稱	圖　例
導線點	TB2
界樁(鑑界點)	界1
消防栓	図
變壓箱座	E
方向指引	
電信人孔	電
排水人孔	D
圍牆	
高程點	. 12.79
遮蔽溝、渠	
中心樁	B15
門	
水塔	
交通號誌桿	
河川流向	
方形電信人孔	電
獨立樹	
鐵絲網	
溝底高程	. (12.09)
現有道路	
計畫道路邊線點位	A~G
路燈	
污水人孔	S
電力人孔	
電力桿	
草地	
鐵絲網	
混凝土房屋	R
磚造房屋	B
計畫道路	
現有道路中心點位	H~N
方形人孔	C
制水閥	W
方形電力人孔	力
電信桿	
空地	(空)
鐵皮圍籬	
鐵皮房屋	T
棚架(雨遮)	M
申請基地範圍	630

工程名稱 PROJECT

中華郵政彰化光復路郵局 承續工程

圖面修正 REVISIONS

NO	日期 DATE	內 容 REMARKS

圖面名稱 DRAWING TITLE

現況圖及施工圍籬建議、基地位置圖、施工說明

C. K. LIN & ASSOCIATES ARCHITECTS & ENGINEERS

工 程 顧 問

結構 STRUCTURAL	
水電 PIPING & ELECTRICAL	
空調 AIR. CONDITIONING	
室內設計 INTERIOR DESIGN	

說 明 DESCRIPTION

比例尺 SCALE	
設計 DESIGNED BY	
繪圖 DRAWN BY	
核對 CHECKED BY	
核准 APPROVED BY	
日期 DATE	113.06.07

業務號碼 JOB NO.

圖號 DRAWING NO.	張數 SHEET NO.
A0-21	/

檔案名稱 FILE NAME

drawing file :

user name :

plotting date :